

Исх № 14-10/09-1 от 09.10.2014г.

*Иуринский И.А.
Адресу расселителю
09.10.14*

**Управление Федеральной
Антимонопольной службы по Калужской области**
248000 г. Калуга, пл. Старый торг, 5
Телефон/факс: (4842) 57-65-92
E-mail: to40@fas.gov.ru

Заявитель:

ОАО «Мостовик»
344111, г. Ростов-на-Дону, ул. Кобяковка, 9,
ИНН 6167095804, ОГРН 1076167006541,
тел. +7(928) 2298569, E-mail: ipknv@yandex.ru

Заказчик торгов

ООО «Барс»
249265 Калужская обл., Сухиничский р-н, с. Хотень
ОГРН 1034000800481, ИНН 4017004963,
в лице конкурсного управляющего
Морозова Владислава Владимировича, ИНН 402701498710,
Калужская область, г.Калуга, ул.им.Космонавта Пацаева, д.4фл
телефон: +7(4842)560818.

Организатор торгов –

ООО «ГРАНД»
248000, г. Калуга, пер. Воскресенский, 29
ИНН 4027090619, ОГРН 1084027005325,
e-mail: Grand-Kaluga@yandex.ru, тел. 8(953) 31 419 23

Участник торгов

Орлов Илья Дмитриевич
г. Калуга ул. Моторная, д. 10, кв. 1
+7 (953) 314 1923
scarab56@mail.ru

Калужское УФАС России
Индекс *5895*
Дата *09.10.2014*

Жалоба

на неправомерное признание победителем торгов

30.08.2014г. в газете «Коммерсант» №155 было опубликовано объявление № 77031221018 о проведении торгов посредством публичного предложения с открытой формой предложения о цене в электронной форме на электронной торговой площадке ООО «Сибирская торговая площадка» <http://www.sibtoptrade.ru> по продаже имущества **ООО «Барс»** (ОГРН 1034000800481, ИНН 4017004963, КПП 401701001, 249265 Калужская обл., Сухиничский р-н, с. Хотень).

Торги проводились по поручению конкурсного управляющего ООО «Барс» **Морозова Владислава Владимировича**. Согласно данному объявлению на торги был выставлено, в том числе, следующее имущество: **Лот №10:** Комбайн зерноуборочный «Сампо-Ростов» - 1 829 069 руб. 28 коп.; **Лот №11:** Трактор «Бюллер Версатайл ИНК» - 1 731 909 руб. 60 коп.

ОАО «Мостовик» было принято решение участвовать в данных торгах по лотам №№10 и 11. Поданные обществом заявки были зарегистрированы ООО «Сибирская торговая площадка» **01.10.2014 г. в 13:01:29 и в 13:00:30** (время Кемеровское) соответственно и содержали все необходимые документы, предусмотренные объявлением о торгах и п.11 статьи 110 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". В этот же день ОАО «Мостовик» был перечислен задаток за участие в торгах по реквизитам, указанным в объявлении.

В соответствии с Протоколами об определении участников торгов от 04.10.2014г. подписанными организатором торгов ООО «Гранд», заявки ОАО «Мостовик» были допущены к торгам. Вместе с тем, этим же протоколом были допущены заявки второго участника торгов, Орлова Ильи Дмитриевича, г. Калуга ул. Моторная, д. 10, кв. 1, поданные, на наш взгляд, с нарушениями законодательства и положений сообщения о проведении торгов.

В соответствии с п.4 ст.139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» №127-ФЗ от 26.10.2002 г., победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов.

В п. 2 раздела «Правила подачи заявок» извещений о проведении торгов, размещенных на сайте электронной торговой площадки указано: «прием и регистрация заявок на участие в торгах происходит с 13:00 до 15:00 по кемеровскому времени (10:00-12:00 Мск) в рабочие дни (суббота, воскресенье выходной)». В соответствии с объявлением о торгах: «с 01.10.2014г. по 10.10.2014г. цена устанавливается: Лоты №10, №11 - 900 000 руб.» Таким образом, в соответствии с условиями проведения торгов новый период приема заявок, на котором минимальная цена лотов №№10 и 11 устанавливалась в размере 900 000 руб за каждый начинался с 01.10.2014г. с 13-00 часов по кемеровскому времени. В то же время, как следует из Протоколов об определении участников торгов заявки второго участника торгов Орлова Ильи Дмитриевича были приняты 01.10.2014г. в 00:32:29 часов и 00:37:44 часов по кемеровскому времени соответственно и содержали предложение о цене покупки лотов в размере 900 000 рублей за каждый. Таким образом, указанные заявки Орлова И.Д. были поданы в период времени, когда новая минимальная цена продажи имущества должника еще не действовала, т.е. на момент подачи заявки предложение о цене, указанное заявителем Орловым И.Д. было ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной в этом периоде времени. На этом основании заявки Орлова И.Д. должны были быть не допущены к участию в торгах.

В нарушение этого пункта, в Протоколе №СТП-891/10 и Протоколе №СТП-891/11 о результатах проведения открытых торгов посредством публичного предложения имущества (предприятия) должника Общество с ограниченной ответственностью «Барс», были одобрены и признаны победившими заявки участника торгов Орлова Ильи Дмитриевича, с предложением по цене 900 000,00 рублей за каждый лот, поданных 01.10.2014 в 00:32:29 (время Кемеровское) – по лоту № 10, и 01.10.2014 в 00:37:44 (время Кемеровское) – по лоту № 11.

Более того, в самих Протоколах о результатах проведения открытых торгов указано, что: «**Дата и время начала проведения торгов:** 2014-09-01 13:00:00 (время Кемеровское)». Однако Победителем по продаже имущества посредством публичного предложения признан по обоим лотам участник, подавший заявки до начала приема заявок на данном ценовом интервале.

Стоит обратить внимание, что согласно сведениям, указанным в Сообщении о результатах проведения открытых торгов, размещенном на официальном сайте Единого федерального реестра сведений о банкротстве <http://bankrot.fedresurs.ru/> телефон победителя торгов Орлова Ильи Дмитриевича полностью совпадает с телефоном организатора торгов ООО «ГРАНД», что свидетельствует об аффилированности победителя и организатора торгов.

Считаю, что заявки Орлова И.Д. были незаконно допущены к торгам по следующим основаниям:

Указанные торги проводились в рамках процедуры банкротства в ходе конкурсного производства, возбужденного в отношении «БАРС». Порядок проведения таких торгов регулируется статьями 110 и 139 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", а также "Порядком проведения открытых торгов в электронной форме при продаже имущества (предприятия) должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве", утвержденном Приказом Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 № 54.

Согласно указанному выше Порядку (п.5.3) решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком.

Таким образом, Организатор торгов и конкурсного управляющего ООО «БАРС» был обязан не допускать заявки Орлова Ильи Дмитриевича по лотам №10, 11 к участию в торгах.

В то же время ОАО «Мостовик» были выполнены все условия торгов посредством публичного предложения, а именно:

- представлены заявки на участие в торгах, содержащие предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов;
- представлены требуемые документы;
- оплачен задаток,

в результате чего ОАО «Мостовик» Протоколами об определении участников торгов по лоту №10 и лоту №11 было допущено к участию в торгах. В то же время в этих протоколах содержатся сведения об отсутствии иных участников, подавших заявки на участие в торгах.

Таким образом, принимая во внимание необоснованность допуска к участию в торгах участника Орлова Ильи Дмитриевича и отсутствие иных участников торгов, а также учитывая, что ОАО «Мостовик» первым представило в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, считаю, что в соответствии с условиями торгов и законодательством о банкротстве ОАО «Мостовик» должно быть признано победителем торгов по лотам №№10 и 11, и с ним должен быть заключен договор купли-продажи выставленного на торги имущества ООО «БАРС».

В соответствии со статьей 17 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции" при проведении торгов, запрещаются действия, которые приводят или могут привести к недопущению, ограничению или устранению конкуренции, в том числе, нарушение порядка определения победителя или победителей торгов.

В связи с изложенным и на основании ст. 18.1, Федерального закона от 26.07.2006 N 135-ФЗ (ред. от 06.12.2011) "О защите конкуренции") прошу:

1. Признать незаконным решение организатора ООО «ГРАНД» о допуске к участию в торгах по продаже имущества ООО «Барс» лот №10 заявки Орлова Ильи Дмитриевича.
2. Признать незаконным решение организатора ООО «ГРАНД» о допуске к участию в торгах по продаже имущества ООО «Барс» лот №11 заявки Орлова Ильи Дмитриевича.
3. Признать ОАО «Мостовик» (344111, г. Ростов-на-Дону, ул. Кобяковка, 9 ИНН 6167095804) победителем торгов по продаже имущества ООО «Барс» лот № 10 и обязать конкурсного управляющего ООО «Барс» Морозова Владислава Владимировича заключить с ОАО «Мостовик», договор купли-продажи Комбайн зерноуборочный «Сампо-Ростов» по цене 900 000 рублей.
4. Признать ОАО «Мостовик» (344111, г. Ростов-на-Дону, ул. Кобяковка, 9 ИНН 6167095804) победителем торгов по продаже имущества ООО «Барс» лот № 11 и обязать конкурсного управляющего ООО «Барс» Морозова Владислава Владимировича заключить с ОАО «Мостовик», договор купли-продажи Трактор «Бюллер Версатайл ИНК» по цене 900 000 рублей.
5. Выдать предписание конкурсному управляющему ООО «Барс» Морозову Владиславу Владимировичу до вынесения решения по настоящей жалобе запретить совершать любые действия, связанные с отчуждением предметов торгов: Комбайн зерноуборочный «Сампо-Ростов» и Трактор «Бюллер Версатайл ИНК»

Приложение:

1. копия объявления № 77031221018 о торгах от 30.08.2014г. в газете «Коммерсант» №155;
2. копия заявки на участие в торгах по лоту №10 с предложением цены;
3. копия заявки на участие в торгах по лоту №11 с предложением цены;
4. копия платежного поручения об оплате задатка по лоту №10;
5. копия платежного поручения об оплате задатка по лоту №11
6. копия протокола об определении участников торгов по лоту №10 от 04.10.2014г.;
7. копия протокола об определении участников торгов по лоту №11 от 04.10.2014г.;
8. копия протокола №СТП-891/10 о результатах проведения открытых торгов от 06.10.2014г.;
9. копия протокола №СТП-891/11 о результатах проведения открытых торгов от 06.10.2014г
10. извещение о торах по лоту №10, размещенное на торговой площадке <http://www.sibtoptrade.ru>;
11. извещение о торах по лоту №11, размещенное на торговой площадке <http://www.sibtoptrade.ru>
12. Сообщение о результатах торгов СТп-891/10;
13. Сообщение о результатах торгов СТп-891/11
14. копия выписки из ЕГРЮЛ от 27.03.2013г.

Генеральный директор ОАО «Мостовик»



Е.А.Серебряков

ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА
УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Калужской области

пл. Старый Торг, 5, г. Калуга, 248000
тел. (4842) 57-65-92, факс (4842) 57-65-92
e-mail: to40@fas.gov.ru

10.10.2014 № 02/1948

На № _____ от _____

Организатору торгов – ООО «Гранд»
пер. Воскресенский, д.29, г.Калуга,
248000

Заявителю – ОАО «Мостовик»

ул. Кобяковка, д.9, г.Ростов-на-Дону,
344111

Победителю торгов – Орлову И.Д.

ул. Моторная, д.10, кв.1, г.Калуга, 248009

Оператору электронной площадки –
ООО «Сибирская торговая площадка»

ул. Кирова 57-10/2, , г. Кемерово, 650000

Уведомление

о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по существу

Настоящим сообщаяю, что в адрес Калужского УФАС России поступила жалоба ОАО «Мостовик» на действия организатора торгов – ООО «Гранд» по продаже имущества (предприятия) должника ООО «Барс», посредством публичного предложения (извещение о проведении торгов №СТП-891/11 – трактор «Бюллер Версатайл ИНК», №СТП-891/10 – комбайн зерноуборочный «Сампо-Ростов»).

Информация о поступлении вышеуказанной жалобы в порядке части 11 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» размещена на официальном сайте Калужского УФАС России: www.kaluga.fas.gov.ru.

Калужское УФАС России, предварительно рассмотрев жалобу ОАО «Мостовик» приняло решение:

приостановить с 13.10.2014г. публичное предложение по продаже имущества (предприятия) должника ООО «Барс» по лотам №10 и №11 до рассмотрения вышеуказанной жалобы по существу.

В соответствии с пунктами 18, 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» организатор торгов, которому направлено уведомление, **не вправе** заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе. Договор, заключенный с нарушением требования, установленного пунктом 19 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции», является ничтожным.

Рассмотрение вышеуказанной жалобы состоится в Калужском УФАС России в «14» часов «30» минут «17» октября 2014 года по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, 5, зал заседаний Калужского УФАС России (1 этаж).

Организатору торгов – ООО «Гранд» в срок до «12» часов «00» минут «16» октября 2014 года необходимо представить в адрес Калужского УФАС России надлежащим образом заверенные копии документов и информацию:

- правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы ОАО «Мостовик», с приложением документов подтверждающих информацию;
- извещение о проведении публичного предложения по продаже имущества (предприятия) должника ООО «Барс» по лотам №10 и №11 (с приложением документов, подтверждающих размещение данного извещения в сети «Интернет», опубликование в печатном издании);
- документацию об указанных публичных предложениях по лотам №10 и №11 со всеми приложениями и изменениями;
- все заявки с приложениями, поступившие на участие в публичных предложениях по лотам №10 и №11;
- протоколы, составленные в ходе проведения публичных предложений по лотам №10 и №11;
- иные документы, имеющие значение для рассмотрения дела (при наличии).

Оператору электронной площадки – ООО «Сибирская торговая площадка» в срок до «12» часов «00» минут «16» октября 2014 года необходимо представить в адрес Калужского УФАС России правовое обоснование и письменные объяснения по существу жалобы ОАО «Мостовик», с приложением документов подтверждающих информацию.

Обращаю Ваше внимание на то, что в соответствии с частью 12 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» Заказчик, действия (бездействие) которого обжалуются, в течение одного рабочего дня с момента получения уведомления **обязан известить лиц, подавших заявки на участие в торгах**, о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения.

Пунктом 13 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции» установлено, что Заказчик, заявитель, а также лица, подавшие заявки на участие в закупке, вправе направить в антимонопольный орган возражение на жалобу или дополнение к ней и участвовать в рассмотрении жалобы лично или через своих представителей.

Возражение на жалобу должно содержать сведения, указанные в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 26.07.2006 «О защите конкуренции». Возражение на жалобу направляется в антимонопольный орган не позднее чем за два рабочих дня до дня рассмотрения жалобы.

Заместитель руководителя
Калужского УФАС России



Д.В. Каретин