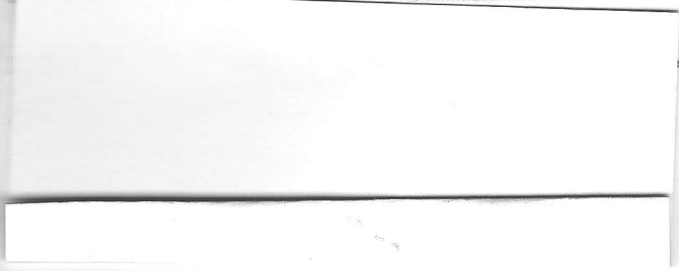


*Муниципальное образование
г. Калуга
02.07.2014*

В Калужское областное УФАС России

248000 г. Калуга, пл. Старый торг, 5.

От Гражданин РФ Афонин Александр Андреевич,



ЖАЛОБА

на проведение торгов, опубликованного на официальном сайте torgi.gov.ru за № 230514/0147104/02, дата окончания приема заявок на участие 19 июня 2014 года, организатор торгов Администрация муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец" 249096, Калужская область, Малоярославецкий район, г. Малоярославец, ул. Калужская, д.7. Телефон 8 (48431) 3-11-25, Адрес электронной почты: meria@kaluga.ru

Контактное лицо: Харлампов Григорий Борисович

Обжалуемые действия заказчика:

1. Нарушения 136 ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».
2. Нарушения Постановления Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков»

Доводы:

Администраций муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец", было размещено извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков для многоквартирные жилые дома до 9-ти этажей включительно, на официальном сайте torgi.gov.ru.

Аукцион объявлен и документация о торгах разработана в соответствии Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Постановлением Правительства РФ от 11.11.2002 г. № 808 «Об организации и проведении торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков». Законом Московской области от 07.06.1996 г. № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области» (далее-Документация)

Дата начала приема заявок: 26 мая 2014 года, в 10 час. 00 мин. По московскому времени.

Дата окончания приема заявок: 19 июня 2014 года в 11 час. 00 мин. По московскому времени.

Дата проведения аукциона 23 июня 2014 года в 11 часов 00 минут. По московскому времени.

Калужское УФАС России
Индекс <u>34882</u>
Дата <u>02.07.2014</u>

21... /Мусеев /02.07.2014

Действия ответчика считаю незаконными по следующим доводам:

- 1) Организатор торгов в извещении опубликовал неверные реквизиты для перечисления задатка. В этой связи у меня возникли трудности с оплатой задатка и своевременной подачей заявки на участие в аукционе.
- 2) Организатор торгов нарушил п.6 общего положения Постановлению Правительства РФ от 11 ноября 2002 г. № 808, а именно установил, размер задатка для участия в аукционе равный 10%.
- 3) Организатор торгов в извещении не опубликовал срок принятия решения об отказе в проведении торгов.

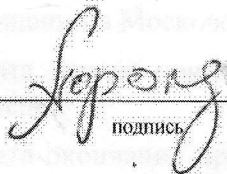
В результате чего были нарушены общие положения организации и проведения торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключения договоров аренды таких земельных участков согласно Постановлению Правительства РФ от 11 ноября 2002 г. № 808.

На основании изложенного и пользуясь своим правом обращения в ваш орган, прошу провести проверку законности действий организатора торгов Администрации муниципального образования городское поселение "Город Малоярославец", прошу привлечь к административной ответственности виновных лиц.

Прошу предоставить ответ в установленном законом порядке.

Перечень прикрепленных документов:

Извещение о проведении торгов


подпись

А. А. Афонин

02.07.2014